

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.**

Организация ООО Управляющая компания "Читинка"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 672027, Забайкальский край, Чита г, Угданская ул, д. № 1а, оф. 1

Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
		0710001
	По ОКПО	12633934
	ИНН	7536131079
	по ОКВЭД 2	68.32
	по ОКФС/ОКОПФ	12300 16
	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г. ¹	На 31 декабря 2020 г. ²	На 31 декабря 2019 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	109	23	13
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 818	10 285	4 514
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	14 759	4 250	6 169
	БАЛАНС	1600	22 686	14 558	10 696
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	7 282	5 409	1 092
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	3 799
	Кредиторская задолженность	1520	8 658	3 720	1 633
	Другие краткосрочные обязательства	1550	6 746	5 430	4 172
	БАЛАНС	1700	22 686	14 558	10 696

Руководитель _____ Бондаренко Е.Ю.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2021 г.**

Организация ООО Управляющая компания "Читинка"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

	Коды	
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)		
По ОКПО	12633934	
ИНН	7536131079	
по ОКВЭД 2	68.32	
по ОКФС/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2021 г. ¹	На 2020 г. ²
	Выручка ⁷	2110	92 488	87 712
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(86 086)	(81 038)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(13)
	Прочие доходы	2340	491	173
	Прочие расходы	2350	(1 447)	(1 619)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(924)	(892)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 522	4 323

Руководитель Бондаренко Е.Ю.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

**Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 6348ba00-7776-4ae4-a96c-f8eb86625f15**

**ООО УК "ЧИТИНКА", Бондаренко Евгений Юрьевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
 30.03.2022 10:09 (MSK), Сертификат № 49E31D0051AD13914F4A63896CEE52E7**

**Декларация УФНС России по Забайкальскому краю, Войлошникова Ирина Анатольевна
 30.03.2022 20:07 (MSK), Сертификат № 484E8701DDADD4A24EF4AE1B3374183F**